

COMUNE DI CAMBIAGO

Via Papa Giovanni Paolo II

PROPRIETA'
RIALTO SPA
via Clerici, 342
20091 Bresso (MI)

00	Emissione elaborato	05.12.2025
REVISIONE	MOTIVO	DATA
Oggetto	Orientamento 	Data Dicembre 2025 Scala Disegno 1:500
ELENCO PREZZI		Tavola / Elaborato M.07

Descrizione

SUAP

Richiesta di provvedimento autorizzativo unico D.P.R. 160/2010 e sue successive modifiche ed integrazioni.

G&C	STUDIO TECNICO ASSOCIATO geom. Ercole Ghezzi - geom. Angelo Cornelli Via Giacomo Brodolini, 33 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. 02/9091811 - Fax 02/9091023 - email: info@studiotrueghezzicornelli.com	Progetto Urbanistico
	GEOM. ZUCCHINI DAVIDE Località La Pieve 1 - 58036 Roccastrada (GR) Tel. 347/8164586 - davide.zucchini@proteknostrl.it	Progetto Distributore Antincendio Progetto meccanico
	ARCH. MARCO MAGGIA via Nazario Sauro 18 - 13900 Biella (BI) Tel. 329/6921491 - info@studiomaggia.it	Aspetti viabilistici
	LYBRA AMBIENTE E TERRITORIO Via Guglielmo Pecori Giraldi 9 - 20139 Milano (MI) Tel. 02 45470559 - lybra@gigapec.it	Aspetti geologici
	YDROS INGEGNERIA STUDIO ASSOCIATO Via Montale 15 - 24126 Bergamo (BG) Tel. 328/4628905 - e.arlati@ydros.it	Invarianza idraulica
	STUDIO TECNICO RAMPON Via Piave 64 - 25123 Brescia (BS) Tel. 030364255 - studiotecnicorampone@gmail.com	Progetto autolavaggio
	ARCHITETTO NICOLO' CORNELLI via Guglielmo Pecori Giraldii, 5 - 20139 Milano (MI) Tel. 347 0471627 - email: cornelli.architetto@gmail.com	Progetto Urbanistico
	Per.Ind. Massimo Gilioli Via Milanese, 5 - 20099 Sesto San Giovanni (MI) Tel. 335 7217565 - email: gilioli@soelcosnc.it	Progetto impianto elettrico
	Per.Ind. Riccardo Baggio Via Cavallini, 35 - 36027 Rosà (VI) Tel. 348 7761454 - email: riccardo.baggio@pec.eppi.it	Relazione ex legge 10
	Dott. Gianluca Cappelli Viale Europa, 33/C - 46100 Mantova (MN) Tel. 0376384982 - email: cappelli_gianluca@pec.it	Aspetti acustici

Comune di Cambiago
Città Metropolitana di Milano

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DI PENSILINA E DI PARTE DELLE
AREE ESTERNE ALLA SCUOLA SECONDARIA
IN VIA DANTE ALIGHIERI, 20 - 20040 CAMBIAGO (MI)

COMMITTENTE: RIALTO SPA

Data, 03/11/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A.01.02.0170 .a	Apparecchi e mezzi di sollevamento I mezzi di sollevamento dati a noleggio si intendono sempre forniti in condizioni di perfetta efficienza, nonché con dichiarazione di corretta installazione. Per i macchinari noleggiati a caldo si intende compreso il consumo di forza elettrica motrice, il macchinista o l'addetto al funzionamento, munito di regolare attestato di qualifica. Nolo a caldo di autogru telescopica, compreso l'addetto alla manovra, carburante, lubrificante, data a nolo funzionante. Nella durata del nolo è compreso il tempo di trasporto al e dal cantiere: portata 15 t (braccio telescopico di 16 m). Durata minima del nolo: 5 ore euro (novecentodiciotto/10)	ora	918,10
Nr. 2 A.02.04.0125 .a	Rimozione di lattonerie varie, compresi gli accessori di fissaggio e l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): pluviali euro (otto/25)	m	8,25
Nr. 3 A.02.04.0125 .b	Rimozione di lattonerie varie, compresi gli accessori di fissaggio e l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): scossaline, converse e canali di gronda euro (tredici/20)	m	13,20
Nr. 4 A.02.04.0125 .c	Rimozione di lattonerie varie, compresi gli accessori di fissaggio e l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): lucernari completi euro (cinquantatré/40)	m ²	53,40
Nr. 5 B.09.04.0005 .a	Fornitura e posa in opera di canali completi di converse a canale ed a muro, di scossaline e di copertine per normali faldali di tetto, in sagome e sviluppi commerciali non inferiori a 33 cm, con giunte a sovrapposizione chiodate a doppia fila e saldatura a stagni, escluso il fissaggio di supporti e pezzi speciali di cui alla voce B.09.04.0020, i fissaggi speciali di cui alla voce B.09.04.0045, cicogne e tiranti di cui alla voce B.09.04.0015, da contabilizzare a parte: lamiera zincata preverniciata spessore 8/10 mm euro (dieci/58)	kg	10,58
Nr. 6 B.09.04.0010	Sigillatura continua a muro delle scossaline con mastice ad elasticità permanente euro (otto/05)	m	8,05
Nr. 7 B.09.04.0025 .a	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali aggraffati, completi di braccioli in dimensioni commerciali per colonne normali, escluso posa in opera dei braccioli e pezzi speciali di cui alla voce B.09.04.0030: lamiera zincata preverniciata euro (dieci/56)	kg	10,56
Nr. 8 B.11.04.0025 .b	Parapetti per balconi e per rampe di scale a disegni semplice eseguiti in profilati di acciaio normali quadri, tondi, piatti e angolari complete di mano di fondo. Montaggio eseguito con piastre e tasselli a espansione, (minimo fatturabile 25 kg/m ²): per rampe di scale rettilinee euro (quindici/17)	kg	15,17
Nr. 9 B.13.04.0020 .d	Applicazione secondo norma UNI 11704/2018 di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle Pitturazioni, rasature o stuccature: a base di resine silossaniche euro (quattro/71)	m ²	4,71
Nr. 10 B.13.04.0065 .d	Pitturazioni Pitturazione secondo norma UNI 11704/2018 a due riprese in tinta unica chiara su superfici esterne intonacate a civile, già preparate ed isolate: pittura silossanica euro (quattordici/37)	m ²	14,37
Nr. 11 B.13.04.0240	Leggera carteggiatura di aggrappaggio su fondi già verniciati euro (quattro/15)	m ²	4,15
Nr. 12 B.13.04.0250 .c	Pitturazioni Applicazione secondo norma UNI 11704/2018 di pittura antiruggine di fondo, come alla voce 545/a su manufatti accessori da conteggiare a metro lineare, per ogni strato applicato: tubi oltre 5 cm e fino a 10 cm di diametro euro (due/46)	m	2,46
Nr. 13 B.13.04.0260 .d	Pitturazioni Applicazione secondo norma UNI 11704/2018 di pittura di finitura come alla voce 555 a), su manufatti da conteggiare a metro lineare, per due riprese applicate: tubi oltre 10 cm e fino a 15 cm di diametro euro (sette/40)	m	7,40
Nr. 14 LOM251.OC .EEA.Pa02.B 3020.Za000. 0000.-	OPERA: Recinzione, pannelli monolitici di materiale generico; finitura: colore RAL 6005; geometria: Modulare Grigliato. Incluso: Cornice di testa con bugne complete di piantane e bulloni. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: Dimensione moduli a scelta. Pannello elettrofuso in opera non giuntato. OP Recinzione, pannelli monolitici di materiale generico; finitura: colore RAL 6005; geometria: Modulare Grigliato. Incluso: Cornice di testa con bugne complete di piantane e bulloni. SPECIFICHE TECNICHE: Dimensione moduli a scelta. RM Recinzione modulare di metallo ferro zincato; finitura: verniciata; geometria: grigliato modulare. Componenti: lastra monolitico, cornice. Incluso: piantane; bulloni SPECIFICHE TECNICHE: recinzione in grigliato elettrofuso, con pannelli monolitici non giuntati; zincatura a caldo; verniciatura plastificante per immersione di colore RAL 6005; dimensioni dei pannelli a scelta; cornice di testa con bugne		

Num.Ord. TARIFFE	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>LV Posa. SPECIFICHE TECNICHE: pannello elettrofuso in opera non giuntato. euro (novantasette/33)</p>		
Nr. 15 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3010.R0001. 0250.-	<p>OPERA: Cancello, corrente di metallo ferro; peso medio [kg/m²] = 30. Incluso: fissaggi; accessori d'uso. LAVORO: Posa. Incluso: mano di antiruggine; assistenza per scarico; deposito; sollevamento a pié d'opera; posa da fabbro. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: Inferriata costituita da profilati normali, quadri, tondi, angolari con o senza fodrina di lamiera. OP Cancello, corrente di metallo ferro; peso medio [kg/m²] = 30. Incluso: fissaggi; accessori d'uso. SPECIFICHE TECNICHE: Inferriata costituita da profilati normali, quadri, tondi, angolari con o senza fodrina di lamiera. RM Lamiera di metallo ferro nero SPECIFICHE TECNICHE: metallo ferro nero, laminata a caldo OC2 OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica alchidica; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina con pigmento anticorrosivo e promotori d'adesione. LV Posa. Incluso: mano di antiruggine; assistenza per scarico; deposito; sollevamento a pié d'opera; posa da fabbro. Escluso: assistenza muraria. euro (dieci/09)</p>	1 m ²	97,33
Nr. 16 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3340.D0000. 0205.-	<p>OPERA: Lucernario, monoblocco fisso di plastica generico; finitura: trasparente opale; geometria: cupola rettangolare doppia parete; funzione: autoportante; impiego: coperture; lato interno x [cm] = 235 lato interno y [cm] = 135 spessore vetratura [mm] = 4+3. LAVORO: Posa. Incluso: predisposizione base; fissaggio con morsetti e guarnizioni di tenuta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: materia plastica tipo metacrilato/polycarbonato/polimetacrilato; con vetrocamera. Fissaggio alla base senza forare il serramento. OP Lucernario, monoblocco fisso di plastica generico; finitura: trasparente opale; geometria: cupola rettangolare doppia parete; funzione: autoportante; impiego: coperture; lato interno x [cm] = 235 lato interno y [cm] = 135 spessore vetratura [mm] = 4+3. SPECIFICHE TECNICHE: materia plastica tipo metacrilato/polycarbonato/polimetacrilato; con vetrocamera. RM Monoblocco lucernario fisso di plastica generico; finitura: trasparente opale; geometria: cupola rettangolare parete doppia; funzione: autoportante; impiego: coperture; lato x interno [cm] = 235 lato y interno [cm] = 135 spessore vetratura [mm] = 4+3. Incluso: morsetti; guarnizioni di tenuta. Escluso: base in cemento/metallica/prefabbricata VTR SPECIFICHE TECNICHE: materia plastica tipo metacrilato/polycarbonato/polimetacrilato; fissaggio alla base senza forare il serramento LV Posa. Incluso: predisposizione base; fissaggio con morsetti e guarnizioni di tenuta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio alla base senza forare il serramento. euro (cinquecentosettantanove/70)</p>	1 kg	10,09
Nr. 17 LOM251.OC .EEA.Pa42.D 4202.Da040. 0015.-	<p>OPERA: Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; funzione: rifrangente antisdrucciolevole; impiego: strade. LAVORO: Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di prodotti permanenti nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. Garanzia perfetta efficienza triennale. OP Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; funzione: rifrangente antisdrucciolevole; impiego: strade. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di prodotti permanenti nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. RM Pittura spartitraffico di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; finitura: colorata colore bianco; funzione: rivestimento plastico; impiego: segnaletica orizzontale stradale SPECIFICHE TECNICHE: bicomponente plastico a freddo con microsfere ed additivo LV Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. SPECIFICHE TECNICHE: garanzia perfetta efficienza triennale. RP Traccialinee. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.10.20.1010.a) SPECIFICHE TECNICHE: manuale, a caldo. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.e) euro (ventinove/11)</p>	1 cad	579,70
Nr. 18 NP_01	Pulizia di canali e pluviali della pensilina esistente eseguita a mano con utilizzo di idropulitrice ed attrezzature quali spazzole, raschietti ed eventuale sonda sturabuchi, compresa la messa in sicurezza mediante trabattello o scala adeguatamente stabilizzata e l'utilizzo di DPI, compreso ogni altro onere relativo. euro (quattro/58)	1 m ²	29,11
Nr. 19 NP_02	Lavaggio muri in cemento armato e muri inonacati mediante applicazione di un detergente sverniciante specifico per graffiti e murales, formulato per superfici porose come il cemento, lasciando agire il prodotto per il tempo indicato e successivamente rimozione con utilizzo di idropulitrice ad alta pressione ad acqua calda (circa 80°C), compreso le opere provvisionali ed ogni altro onere relativo. euro (ventisei/58)	m	4,58
Nr. 20 NP_03	Rifacimento griglia di raccolta acque meteoriche al piede della rampa carrabile, compreso rimozione della griglia esistente, rimozione della canaletta in cls prefabbricata, demolizione pavimento in cls per 30cm per tutta la lunghezza su entrambi i lati, compreso formazione di muretti in c.a. spess. 15cm con angolare in acciaio annegato, compresa fornitura e posa di griglia carrabile in ghisa, compreso carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, compreso oneri di smaltimento. euro (tremilatrecentotrentaquattro/28)	m ²	26,58
Nr. 21 NP_04	Interramento pluviale alla base della rampa A, compreso rimozione del pluviale che attraversa la rampa, compreso il taglio e la successiva rimozione della pavimentazione in cls per la formazione della traccia, compreso nuovo pluviale verticale completo di curva e tratto in orizzontale e braga per innesto nella tubazione esistente e relativo allaccio, compreso rinforzo in cls e compreso ripristino della pavimentazione in cls, compreso carico e trasporto a discarica del materiale di risult, compreso oneri di smaltimento ed ogni altro onere relativo. euro (milletrecentodieci/98)	a corpo	3'334,28
		a corpo	1'310,98

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 22 NP_05	Ripristino muri in c.a. ammalorato con rimozione delle parti di cemento armato ammalorato, spazzolatura meccanica dei ferri esposti, fornitura e stesura di passivante per ferro, fornitura e stesura di malta tissotropica a protezione dei ferri, pulizia delle aree di intervento, compreso carico e trasporto a discarica del materiale di risulta compreso oneri di smaltimento. euro (duecentoquarantanove/66)	m2	249,66
Nr. 23 NP_06	OPERA: Recinzione, rete di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: plastificata; funzione: delimitazione. Incluso: collari di tensione; tenditori; legature; fili di tensione. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia. Escluso: assistenze murarie; allontanamento materiali di risulta. SPECIFICHE TECNICHE: fili di tensione zincati e plastificati ad interasse [cm] = 50. OP Recinzione, rete di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: plastificata; funzione: delimitazione. Incluso: collari di tensione; tenditori; legature; fili di tensione. SPECIFICHE TECNICHE: fili di tensione zincati e plastificati ad interasse [cm] = 50. RM Palo di metallo generico; finitura: zincata verniciata/plastificata; geometria: profilo a "T"; impiego: recinzioni; dimensione x profilo [mm] = 30 dimensione y profilo [mm] = 30 dimensione profilo [mm] = 3,5; peso [kg/m] = 1,63 RM Rete maglia sciolta di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: plastificata; geometria: a singola torsione maglie romboidali; diametro (Ø) [mm] = 2,2 ÷ 2,7 dimensione maglia x [mm] = 50 dimensione maglia y [mm] = 50; grammatura [kg/m ²] = 1,32 RM Ferramenta filo di metallo ferro; finitura: zincata plasticata; diametro (Ø) [mm] = 3,4 LV Posa. Incluso: pulizia. Escluso: assistenze murarie; allontanamento materiali di risulta. euro (trentatre/42)	1 m ²	33,42
Nr. 24 NP_07	Fornitura e messa a dimora di Liquidambar Styraciflua in zolla, con altezza minima del fusto (misurata dal colletto) di 2,5 metri e circonferenza del tronco (misurata a 1 metro da terra) di almeno 10/12 cm. compreso la formazione della buca con dimensioni di almeno il doppio della dimensione della zolla e una profondità pari all'altezza della zolla, compreso la fornitura di un substrato specifico composto da terra vegetale, ammendante organico e concime a lento rilascio, compreso un adeguato drenaggio sul fondo della buca per evitare ristagni idrici, compreso ancoraggio/tutoraggio con almeno due tutori laterali fissati al fusto tramite legacci elastici o materiali morbidi, per consentire un leggero movimento ma garantire la stabilità contro il vento, compreso prima irrigazione, pacciamatura di almeno 5-8 cm intorno al colletto, compresa garanzia e manutenzione post-impianto per l'attecchimento delle piante per un periodo di 12 mesi dalla data di messa a dimora. euro (settecentotrentasette/21)	cadauno	737,21